

**AVISO DE DISPONIBILIDAD y AVISO DE REUNIONES ABIERTAS AL PÚBLICO**  
**Comisión Metropolitana del Transporte Plan Bay Area (PBA) 2040**  
**Plan de Transporte Regional/Estrategia para Comunidades Sustentables**  
**Borrador del Informe de Impacto Ambiental**

---

Fecha: 14 de abril de 2017  
A: Agencias, organizaciones e individuos interesados  
De: Comisión Metropolitana del Transporte (MTC)  
Periodo para comentarios: Del 17 de abril de 2017 al 1° de junio de 2017 (45 días)

**El Borrador del Informe de Impacto Ambiental (Borrador del EIR) (SCH# 2016052041) para Plan Bay Area (PBA) 2040, el Plan Regional de Transporte (RTP)/Estrategia para Comunidades Sustentables (SCS) (el Plan propuesto) del Área de la Bahía de San Francisco está disponible para revisión. Se solicitan los comentarios del público por un periodo de 45 días que se extiende desde el 17 de abril de 2017 al 1° de junio de 2017. Información adicional y las fechas para reuniones publicas se encuentran enseguida.**

El Plan propuesto es una estrategia regional para alojar el crecimiento de vivienda y empleo pronosticado que ocurra en la región del Área de la Bahía para el 2040, y es una estrategia de transporte para la región basada en los ingresos que se esperan. El principal objetivo del propuesto Plan es alcanzar las reducciones de las emisiones de gases de efecto invernadero (GHG) y proporcionar la vivienda adecuada para los niveles de población pronosticados para el 2040 requerido por la ley de California llamada The Sustainable Communities and Climate Protection Act of 2008 (Senate Bill (SB) 375, Statutes of 2008). El Plan propuesto proporciona una guía de transporte y uso del suelo de como el Área de la Bahía puede afrontar las necesidades de movilidad y accesibilidad al transporte, la responsabilidad regional de vivienda, las condiciones y los pronósticos económicos, las preocupaciones ambientales, y los requisitos de reducción de emisiones de GHG hasta el año 2040.

La región incluye nueve condados (Alameda, Contra Costa, Marin, Napa, San Francisco, San Mateo, Santa Clara, Solano y Sonoma) los cuales suman aproximadamente 4.4 millones de acres (7,000 millas cuadradas). En el 2015 la región tenía 4.01 millones de empleos, 2.76 millones de viviendas, y 7.57 millones de personas. El Plan propuesto daría alojamiento al crecimiento pronosticado que se espera para el 2040 que añade unos 688,000 empleos, 666,000 viviendas y 2,056,000 personas adicionales con una estrategia de inversión en el transporte de \$303 mil millones. La MTC debe actualizar el RTP/SCS cada cuatro años según las leyes Estatales y Federales.

El borrador del EIR fue preparado para la MTC y la Asociación de Gobiernos del Área de la Bahía (ABAG) según la ley de California llamada California Environmental Quality Act (CEQA), para analizar y revelar potenciales impactos adversos significativos asociados con la puesta en practica del propuesto Plan. El borrador del EIR identifica el potencial de efectos significativos en las siguientes áreas: transporte, calidad del aire, uso del suelo y desarrollo físico, cambio climático y gases de efecto invernadero, ruido, recursos biológicos, recursos visuales, recursos culturales, utilidades públicas e instalaciones, peligros, y servicios públicos y recreación.

El EIR final se preparará después de la revisión y los comentarios del público sobre el borrador del EIR. El EIR final constará de los cambios al borrador del EIR y las respuestas por escrito al los comentarios que se presentaron durante el periodo de comentarios sobre el borrador del EIR. La MTC y la ABAG considerarán esta información durante sus debates sobre la certificación del EIR final y la aprobación del propuesto Plan.

Comenzando el 17 de abril de 2017, el borrador del EIR estará disponible para la revisión del público en el sitio web indicado enseguida. Los interesados pueden revisar el borrador en el sitio web o pueden obtener una copia electrónica gratuita poniéndose en contacto con la MTC a la información que se indica enseguida. El documento también estará disponible para la revisión del público en al menos una biblioteca en cada uno de los condados miembros de la región (la lista de ubicaciones también estará disponible desde el 17 de abril) en la dirección web:

<http://www.planbayarea.org/2040-plan/access-plan>

Puede presentar sus comentarios sobre el borrador del EIR durante el periodo de comentarios de 45 días, el cual comienza el 17 de abril de 2017 y termina el 1º de junio de 2017. Todos los comentarios recibidos o sellados por el servicio postal con la fecha del 1º de junio serán aceptados como recibidos a tiempo. Por favor indique claramente a *Plan Bay Area 2040 RTP/SCS EIR* en sus comentarios y envíelos a:

**MTC Public Information  
375 Beale Street, Suite 800  
San Francisco, CA, 94105  
415. 778.6757 office  
415.536.9800 fax  
eircomments@mtc.ca.gov**

La MTC tendrá tres reuniones publicas para aceptar cometarios sobre el borrador del EIR durante el periodo de comentarios. Todas las agencias, organizaciones e individuos interesados están invitados a presentar sus comentarios y/o asistir a las reuniones publicas sobre el borrador del EIR. Comentarios orales se aceptarán durante estas reuniones.

- 12 de mayo de 2017**                    **Reunión en conjunto del Comité de Planificación de la MTC con el Comité Administrativo de la ABAG (a las 9:40 a.m. o inmediatamente después de la reunión del Comité Legislativo de la MTC, cual sea el horario que ocurra más tarde) en el Bay Area Metro Center, 375 Beale Street, San Francisco, CA**
- 16 de mayo de 2017**                    **Reunión de la MTC abierta al público (6:00 p.m.) en la Biblioteca Martin Luther King Jr., 150 E. San Fernando Street, Salón 225, San José, CA**
- May 18, 2017**                    **Reunión de la MTC abierta al público (6:00 p.m.) en el Vallejo Naval and Historical Museum, Hall of History, 734 Marin Street, Vallejo, CA**

Es requerido incluir la siguiente declaración en este aviso: Pursuant to CEQA Guidelines Section 15087(c)(6), the nine county Bay Area region contains hazardous waste sites as enumerated under California Government Code Section 65962.5 (Según la Sección 15087(c)(6) de Directrices de CEQA, la región de los nueve condados del Área de la Bahía contiene sitios de desechos peligrosos según se enumeran en la Sección 65962.5 del Código de Gobierno de California).

El Borrador de Plan Bay Area 2040 también está sujeto a la revisión del público según otro aviso por separado.

¿Necesitas un intérprete o cualquier otra asistencia para participar? Comunícate al 415.778.6757.  
Necesitamos aviso con tres días de anticipación para proporcionar asistencia razonable.